

# 工事請負契約における 調査基準、失格基準等の 制度を改正します

令和2年3月  
仙台市ガス局

ダンピング対策のため、仙台市ガス局発注の工事請負契約における調査基準及び失格基準等の制度を改正します。

## 〈対象契約・実施時期〉

◎令和2年4月1日以後に入札公告又は指名通知を行う予定価格(税込)が5百万円以上の工事請負契約から実施します。

## 〈改正内容〉

◎調査基準価格、失格基準価格等の計算方式を変更します。(詳細は下記をご覧ください)

- ① 「純工事費」を「直接工事費」、「共通仮設費」に細分化します。
- ② 各工事費構成費目の係数を変更します。
- ③ 最低制限価格、総額判断基準価格、調査基準価格の算出において、予定価格(税抜)に対する上限・下限範囲を設定します。

(1) 最低制限価格(予定価格(税込)5百万円以上1千万円未満)

### 【現行】

$\text{純工事費} \times 90\% + \text{現場管理費} \times 90\% + \text{一般管理費等} \times 75\%$



### 【改正後】

$\text{直接工事費} \times 97\% + \text{共通仮設費} \times 90\% + \text{現場管理費} \times 90\% + \text{一般管理費等} \times 55\%$   
(予定価格(税抜)の75%~92%の範囲内)

## (2) 総額判断基準価格、失格基準価格(予定価格(税込)1千万円以上5億円未満)

### 【現行】

#### ア. 総額判断基準価格

純工事費 × 95% + 現場管理費 × 95% + 一般管理費等 × 75%

#### イ. 失格基準価格

純工事費 × 90%、現場管理費 × 90%、一般管理費等 × 75%

(いずれかが下回った場合)



### 【改正後】

#### ア. 総額判断基準価格

直接工事費 × 97% + 共通仮設費 × 90% + 現場管理費 × 90% + 一般管理費等 × 65%  
(予定価格(税抜)の75%~92%の範囲内)

#### イ. 失格基準価格

直接工事費 × 95%、共通仮設費 × 90%、現場管理費 × 90%、一般管理費等 × 60%

(いずれかが下回った場合)

## (3) 調査基準価格、失格基準価格、特別重点調査適用基準額(予定価格(税込)5億円以上)

※ 特別重点調査適用基準額は、予定価格(税込)が特例政令適用基準額以上の案件において適用

### 【現行】

#### ア. 調査基準価格

純工事費 × 95% + 現場管理費 × 75% + 一般管理費等 × 55%

#### イ. 失格基準価格・特別重点調査適用基準額

純工事費 × 90%、現場管理費 × 70%、一般管理費等 × 50%

(いずれかが下回った場合)



### 【改正後】

#### ア. 調査基準価格

直接工事費 × 97% + 共通仮設費 × 90% + 現場管理費 × 90% + 一般管理費等 × 55%  
(予定価格(税抜)の75%~92%の範囲内)

#### イ. 失格基準価格・特別重点調査適用基準額

直接工事費 × 90%、共通仮設費 × 90%、現場管理費 × 85%、一般管理費等 × 50%

(いずれかが下回った場合)

### 【お問い合わせ先】

仙台市ガス局財務課 電話 022-292-7718